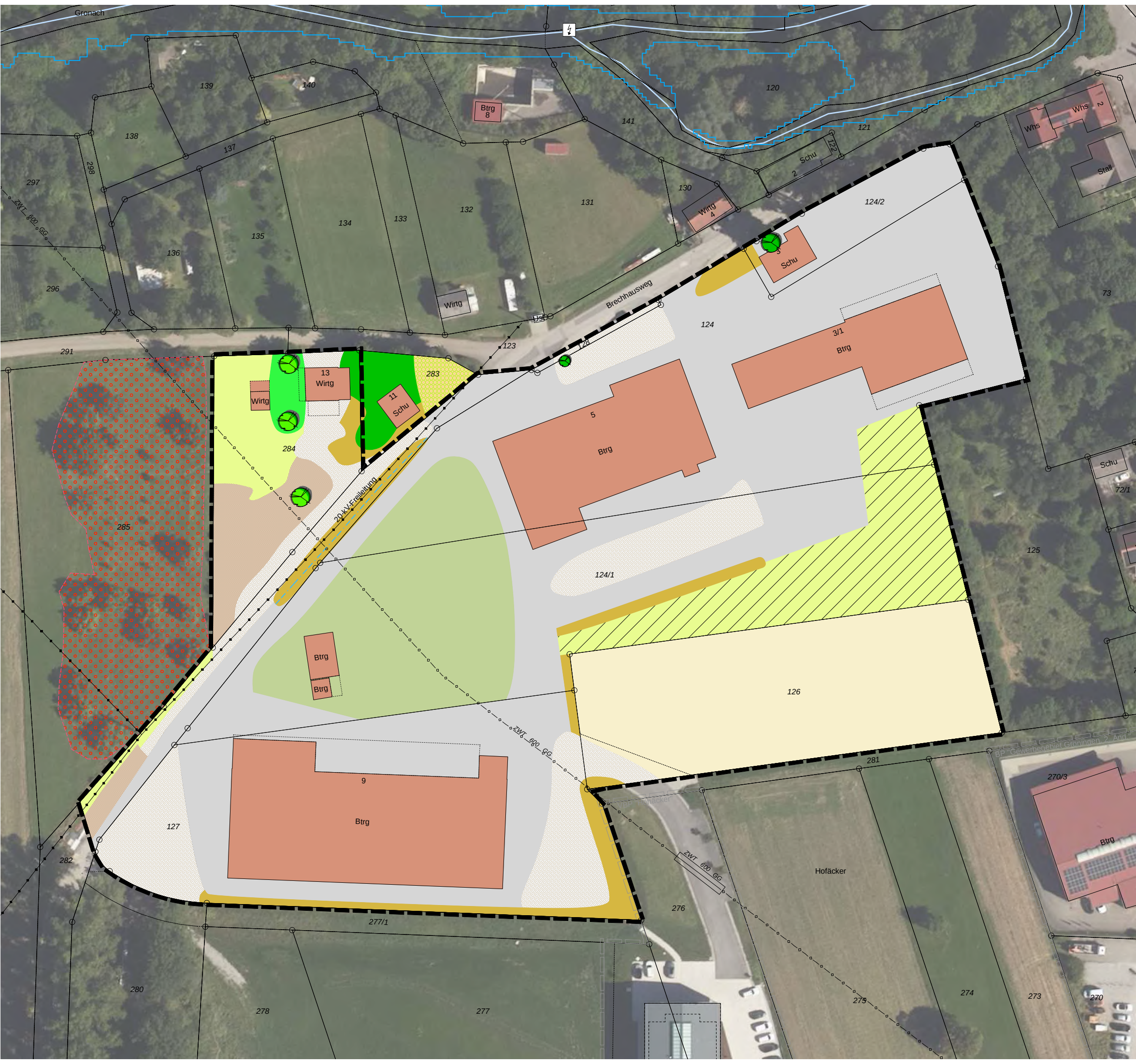




VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN
"GEWERBEGEBIET GRÖNINGEN II"
IN GRÖNINGEN

1:1.000

ANHANG 1: BESTANDSPLAN BIOTOPTYPEN



ZEICHENERKLÄRUNG (innerhalb des Geltungsbereiches)

- 33.41 Fettwiese mittlere Standorte
- 33.41 Fettwiese mittlere Standorte (artenreich)
- 35.64 Grasreiche, ausdauernde Ruderalvegetation
- 37.11 Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation
- 42.20 Gebüsch mittlerer Standorte
- 45.20 Baumgruppe
- 45.10 - 45.30 Laubbaum
- 45.10 - 45.30 Obstbaum
- 60.10 Von Bauwerken bestandene Fläche
- 60.21 Völlig versiegelte Straße oder Platz
- 60.23 Weg oder Platz mit wassergebundener Decke, Kies oder Schotter
- 60.25 Grasweg
- 60.41 Lagerplatz
- 60.60 Garten
- 12.60 Graben
- oberird. Führung von Ver- und Entsorgungsleitungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB)
- unterird. Führung von Ver- und Entsorgungsleitungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Bestehende Grundstücksgrenzen

ZEICHENERKLÄRUNG (außerhalb des Geltungsbereiches)

- gemäß § 33a NatSchG geschützter Streuobstbestand
- HQ₁₀₀ Hochwassergefahrenkarte (nachrichtlich)
- gemäß § 33 NatSchG geschütztes Biotop (Vorort-Kartierung)
- Geltungsbereiche inkraftgetretener Bebauungspläne

